



ЛОТ № 224892

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, МИКРОРАЙОН КЛИМОВСК, КОММУНАЛЬНАЯ УЛИЦА, 40

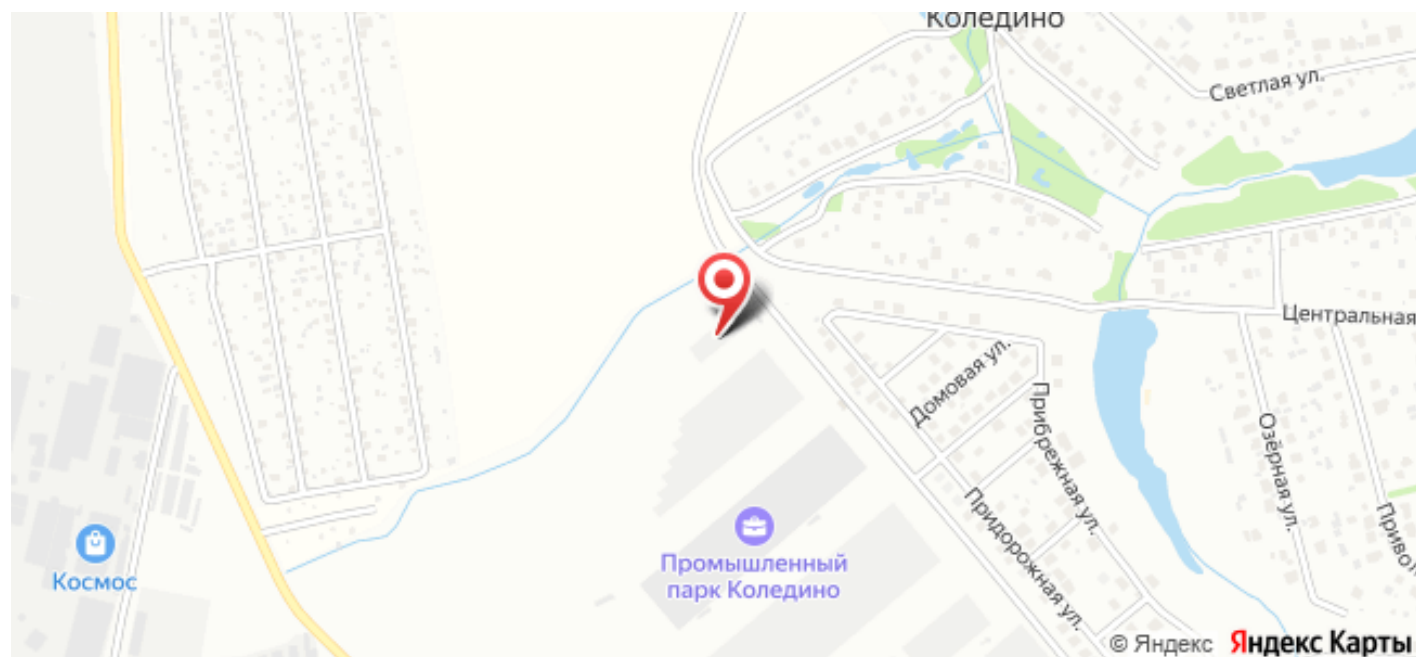
Продается помещение свободного назначения
173 900 000 рублей

Предлагается к продаже складское здание, расположенное в двух километрах от Симферопольского шоссе, в двадцати трех километрах от МКАД и в пяти километрах от ЦКАД. В собственности находится участок для разгрузки и парковки транспортных средств. Склад оборудован двумя автоматическими доковыми воротами на уровне 1,2 метра. Тип помещения - сухой склад с температурным режимом от +14 до +24 градусов Цельсия. Высота потолков составляет восемь метров. Помещение имеет открытую планировку без внутренних колонн. Допустимая нагрузка на пол составляет пять тонн на квадратный метр. Максимальная мощность электроснабжения составляет пятьдесят киловатт с возможностью увеличения.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Подольск	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	На автомобиле	Отопление	Центральное
Время до метро	6 мин.	Вентиляция	Естественная
Этаж	1	Кондиционирование	Центральное
Этажей	2	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	8 м.	Добавлено	2026-03-13 11:58:27
Общая площадь	1338 м ²		



Лот 224892



Лот 224892



Лот 224892



Лот 224892

